



Столыпинский
вестник

Научная статья

Original article

УДК 330.322

DOI 10.55186/27131424_2023_5_3_7

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА ГОРОДА МУРАВЛЕНКО,
ЯНАО**

INVESTMENT POLICY OF THE CITY OF MURAVLENKO, YANAO

Чанышев Руслан Камилевич, магистрант кафедры геодезии и кадастровой деятельности, ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет» (г. Тюмень)

Chanyshev Ruslan K., Master's student Department of Geodesy and Cadastral Activities, Industrial University of Tyumen

Аннотация: одним из важнейших вопросов осуществления муниципальной инвестиционной политики является её ресурсное обеспечение, приоритетное значение в котором принадлежит финансовым ресурсам. Наличие собственных доходных источников и финансово-экономической базы является необходимым условием для обеспечения возложенных на муниципалитеты полномочий по решению вопросов местного значения и эффективной реализации и развитию основных направлений социально-экономической политики городов.

Annotation: one of the most important issues in the implementation of municipal investment policy is its resource provision, in which priority belongs to financial resources. The availability of their own revenue sources and financial and

economic base is a prerequisite for ensuring the powers assigned to municipalities to address issues of local importance and the effective implementation and development of the main directions of socio-economic policy of cities.

Ключевые слова: инвестиции, инвестиционный климат, социально-экономическое развитие.

Keywords: investments, investment climate, socio-economic development.

Инвестиции являются элементом, обеспечивающим эффективное функционирование финансово-кредитной системы национальной экономики [1].

Под инвестиционной политикой муниципального образования понимается целенаправленная деятельность органов местного самоуправления по активизации и стимулированию инвестиционного процесса на территории города, привлечению и эффективному использованию инвестиционных ресурсов для решения проблем комплексного социально-экономического развития муниципального образования и, как следствие, повышения уровня жизни населения, образующего местное сообщество [2].

Муравленко можно считать типичным северным монопрофильным городом, что создает риски неустойчивости в условиях неизбежного истощения природных активов градообразующего предприятия. Развитие новых видов экономической деятельности, малого и среднего предпринимательства в городе наталкивается на ограничения ввиду повышенных издержек производства и стоимости жизни, отсутствия железнодорожной магистрали и собственного аэропорта, зависимости от завоза всех жизнеобеспечивающих грузов из других городов, а в последние годы – и оттока наиболее квалифицированной и экономически активной группы населения.

Промышленное производство в городе представлено добычей полезных ископаемых, обрабатывающим производством, производством электроэнергии, газа и воды [3,4,5].

Таблица 1

Статистика объемов промышленного производства за 2021–2022 гг.

Отрасль	2022 год, млн. руб.	2021 год, млн. руб.	Темп роста, %
Всего:	7 236,4	6 512,3	111,1%
Добыча полезных ископаемых	5 149,8	4 584,8	112,3%
Обрабатывающие производства	420,5	378,3	111,2%

Малое и среднее предпринимательство и возможность реализации частной предпринимательской инициативы являются необходимыми условиями успешного развития города. По состоянию на начало 2022 в городе насчитывается 883 субъекта малого и среднего предпринимательства, аналогичный период прошлого года зарегистрированы 903 субъекта малого и среднего предпринимательства (снижение составило 2,2%).

Численность занятых в малом и среднем предпринимательстве около 3,8 тыс. человек.

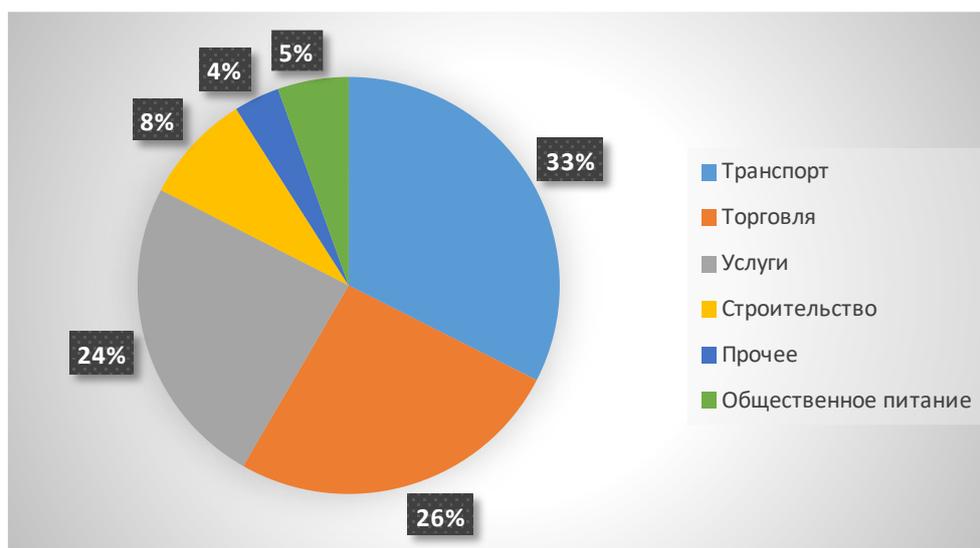


Рисунок 1. Отраслевое распределение предпринимательства в городе Муравленко

Как показывает анализ отраслевого распределения, наибольшие доли субъектов бизнеса заняты в сфере предоставления транспортных услуг (33%), в сфере торговли (26%).

Инвестиционная привлекательность города формируется в основном за счет таких факторов, как [6,7,8]:

- наличие природно-ресурсной базы (запасы нефти и газа);
- развитая инфраструктура – на территории города осуществляют свою деятельность различные кредитно-финансовые учреждения, транспортные и страховые компании, город обеспечен стационарной и мобильной телефонной связью, высокоскоростным доступом к сети Интернет, существует множество объектов социальной инфраструктуры;
- наличие условий для подготовки кадров;
- наличие основных фондов и земельных ресурсов промышленной зоны, как потенциала для развития малого и среднего бизнеса;
- наличие свободных ниш в различных отраслях экономики города;
- стабильная политическая и социальная обстановка.

Работа по улучшению инвестиционного климата реализуется в рамках внедрения муниципального инвестиционного стандарта Ямало-Ненецкого автономного округа. Стандарт представляет собой комплексный план

действий по созданию благоприятной среды для субъектов инвестиционной деятельности, который призван обеспечить проведение последовательной и эффективной инвестиционной политики органами местного самоуправления.

В муниципальном образовании город Муравленко для улучшения инвестиционного климата осуществляются следующие мероприятия [9,10,11].

1. В целях повышения эффективности и усиления координации деятельности по реализации инвестиционной политики определен уполномоченный орган по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности.

2. Субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств местного и окружного бюджета оказывается финансовая поддержка по различным направлениям, имущественная и информационно-консультационная поддержка.

3. В целях оперативного предоставления актуальной информации об инвестиционном потенциале муниципального образования, механизмах поддержки инвестиционной деятельности, нормативно-правовой базе в сфере инвестиций на муниципальном уровне на официальном сайте муниципального образования город Муравленко создан специализированный раздел «Инвестиции».

4. В целях обеспечения согласованных действий органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности по реализации основных направлений государственной политики в области развития инвестиционной и предпринимательской деятельности в муниципальном образовании город Муравленко создан коллегиальный совещательный орган - Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательской деятельности в муниципальном образовании город Муравленко.

5. В целях реализации мер, направленных на повышение эффективности инвестиционной политики, поиска инвесторов для развития

города сформирована база данных инвестиционных проектов. База данных размещена на официальном сайте города Муравленко, а также на инвестиционном портале автономного округа «Ямал – территория инвестиций» [12,13,14].

Инвестиционные проекты, предлагаемые к реализации на территории города:

Строительство автомобильной дороги Муравленко-Надым.

Одним из приоритетных направлений деятельности органов исполнительной власти автономного округа является формирование единого экономического пространства автономного округа на базе сбалансированного развития эффективной транспортной инфраструктуры [4].

Существующая на сегодняшний день транспортная инфраструктура сконцентрирована в восточной части автономного округа, что препятствует динамичному развитию его западной части.

Строительство автодороги Муравленко - Надым гармонично впишется в автотранспортную сеть автономного округа и позволит:

-сократить время в пути до Салехарда почти на сутки, что приведет к снижению стоимости проезда;

-увеличить добычу углеводородного сырья на западе региона, за счет повышения транспортной доступности к разведываемым месторождениям южной части Надымского района;

-увеличить товароборот, расширить ассортиментный перечень товаров, завозимых в северную часть округа;

-снизить цены на продовольственные и промышленные товары для населения.

2. Создание на юге автономного округа нефтехимического кластера и производства нефтепродуктов, малотоннажной и (или) среднетоннажной нефтехимической продукции.

3. Газификация промышленной зоны города.

4. Создание на территории муниципального образования г. Муравленко инновационного технологического центра «Энергетик». Проектом предусматривается создание производственной базы и развитие инфраструктуры для реализации инновационных разработок в области энергоснабжения. Общая стоимость проекта - 126 млн. руб., число создаваемых новых рабочих мест – 13 ед.

5. Создание полипропиленового завода. Данное производство является инновационным, на территории Ямало-Ненецкого автономного округа отсутствует. В автономном округе протяженность сетей тепловодоснабжения составляет более 2000 километров, из которых более 30% находятся в аварийном состоянии и требуют ремонта. Емкость рынка сбыта данного производства составляет 600 километров труб, годовой объем потребления труб в ЯНАО составляет 70-100 километров. Предполагаемый объем производства составляет 5 км в месяц или 60 км в год. Общая стоимость проекта составляет 185 млн. руб., число создаваемых новых рабочих мест – 100 ед.

7. Строительство Регионального образовательного центра. Реализация проекта позволит обеспечить подготовку квалифицированных рабочих и специалистов среднего звена на основе регионального образовательного учреждения начального и среднего профессионального образования с учетом национального компонента.

8. Создание и развитие агропромышленного комплекса позволит обеспечить:

- овощами собственного производства 5% от нормативной потребности в овощах жителей города;
- молоком 25% от общей потребности в молоке жителей города;
- свежим мясом 37% от общей потребности в мясе (свинина, говядина) жителей города.

Таким образом, администрация города Муравленко прилагает усилия для формирования благоприятного инвестиционного климата. На инвестиционный климат в городе Муравленко воздействуют как позитивные,

так и негативные факторы. Позитивные факторы - это значительный бюджетный потенциал, невозможный для любого другого российского города аналогичного размера в центральной России; молодость местного сообщества и высокий по сравнению со средним российским уровень реальных доходов населения. Негативные факторы связаны с неустойчивостью межбюджетных отношений с округом, который формирует львиную долю доходов бюджета Муравленко; худшей жилищнообеспеченностью, чем в других моногородах округа, и отсутствием индивидуального строительства домов;

Литература

1. Инвестиции : учебник для вузов / под ред. Л.И. Юзвович, С.А. Дегтярева, Е.Г. Князевой. – Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2016. – 543 с. [текст: непосредственный].
2. Инвестиционная политика муниципального образования : учебное пособие по специальности "Государственное и муниципальное управление" / А. Э. Саак, О. А. Колчина. - Санкт-Петербург [и др.] : Питер, 2010. – 330 с – ISBN 978-5-49807-123-7.
3. Генеральный план города Муравленко (перспектива до 2030 г.), утвержденный решением Городской думы города Муравленко от 13.06.2017 г. № 106.
4. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Муравленко на период до 2030 года, утвержденную решением Городской Думы города Муравленко от 24 ноября 2011 года № 242. Кряхтунов, А. В. Роль комплексного развития территории жилой застройки при создании комфортной городской среды на примере города Тюмени / А. В. Кряхтунов, К. Р. Меркурьева // Геодезия, землеустройство и кадастры: проблемы и перспективы развития : сборник научных трудов по материалам IV Международной научно-практической конференции, посвященной 100-летию кафедры землеустройства и землеустроительного факультет, Омск, 30–31 марта

2022 года / Министерство сельского хозяйства российской федерации, Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина. – Омск: Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина, 2022. – С. 518-523.

5. Меркурьева, К. Р. Экологический аспект формирования пространственных систем / К. Р. Меркурьева // Международный журнал прикладных наук и технологий Integral. – 2021. – № 2-1. – DOI 10.24411/2658-3569-2021-10028.
6. Современные технологии в землеустроительной, геодезической и кадастровой деятельности / Ю. Е. Голякова, В. Н. Щукина, Н. Г. Мартынова [и др.]. – Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2022. – 173 с. – ISBN 978-5-9961-2934-
7. Зотова Н. А., Формирование земельного участка под комплексную жилую застройку на примере 13 микрорайона муниципального образования город Надым, ЯНАО / Н. А. Зотова, А. Д. Лукманова, Э. И. Шафеева, Т. В. Кравченко // Московский экономический журнал. – 2022. – Т. 7, № 4. – DOI 10.55186/2413046X_2022_7_4_218. – EDN FOVRZU.
8. Н. А. Зотова Архитектурно-градостроительное решение организации общественно-деловой зоны Г. Новый Уренгой / Н. А. Зотова, Э. И. Шафеева, А. Д. Лукманова, Т. В. Кравченко // International Agricultural Journal. – 2022. – Т. 65, № 2. – DOI 10.55186/25876740_2022_6_2_31
9. Сизов А.П Развитие базовых понятий управления природными ресурсами и недвижимостью в целях адаптации окружающей среды под нужды человека. Модели и технологии природообустройства (региональный аспект). 2017. № 4. С. 85-95.
10. Сизов А.П. Мониторинг и охрана городских земель: Учебное пособие. 2-е изд. перераб. и доп. – М.: Изд-во МИИГАиК, 2009. – 264 с.
11. Сизов А. П. Современные проблемы землеустройства и кадастров. Пространственное развитие территорий : Учебник / А. П. Сизов, Е. А.

- Стыщенко, Д. М. Хомяков, Е. Г. Черных. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Издательство "КноРус", 2022. – 218 с.
12. Айнуллина, К. Н. Формирование Тюменской городской агломерации / К. Н. Айнуллина, А. В. Кряхтунов // Современные проблемы земельно-имущественных отношений, урбанизации территории и формирования комфортной городской среды : Сборник статей Международной научно-практической конференции. В 2-х томах, Тюмень, 08–09 октября 2020 года. – Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2021. – С. 17-21.
 13. Айнуллина, К. Н. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности и регулирование зон с особыми условиями использования территории / К. Н. Айнуллина, А. В. Кряхтунов // Московский экономический журнал. – 2021. – № 3. – DOI 10.24411/2413-046X-2021-10164.
 14. Богданова, О. В. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования : монография / О. В. Богданова, В. М. Окмянская. – Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2021. – 169 с. – ISBN 978-5-9961-2731-3

Literature

1. Investments: a textbook for universities / ed. L.I. Yuzvovich, S.A. Degtyareva, E.G. Knyazeva. - Yekaterinburg: Ural Publishing House. un-ta, 2016. - 543 p. [text: immediate].
2. Investment policy of the municipality: a textbook on the specialty "State and municipal management" / A. E. Saak, O. A. Kolchina. - St. Petersburg [and others]: Peter, 2010. - 330 s - ISBN 978-5-49807-123-7.
3. The master plan of the city of Muravlenko (perspective until 2030), approved by the decision of the City Council of the city of Muravlenko dated June 13, 2017 No. 106.
4. Strategy for the socio-economic development of the municipality of the city of Muravlenko for the period up to 2030, approved by the decision of the City

- Duma of the city of Muravlenko dated November 24, 2011 No. 242.
- Kryakhtunov, A. V. The role of the integrated development of residential areas in creating a comfortable urban environment on the example of the city of Tyumen / A. V. Kryakhtunov, K. R. Merkurieva // Geodesy, land management and cadastres: problems and development prospects: a collection of scientific papers based on the materials of the IV International Scientific and Practical Conference dedicated to the 100th anniversary of the Department of Land Management and the Faculty of Land Management, Omsk, March 30–31, 2022 / Ministry of Agriculture of the Russian Federation, Omsk State Agrarian University named after P.A. Stolypin. – Omsk: Omsk State Agrarian University named after P.A. Stolypin, 2022. - S. 518-523.
5. Merkuryeva, K. R. Ecological aspect of the formation of spatial systems / K. R. Merkuryeva // International Journal of Applied Sciences and Technologies Integral. - 2021. - No. 2-1. – DOI 10.24411/2658-3569-2021-10028.
 6. Modern technologies in land management, geodetic and cadastral activities / Yu. E. Golyakova, V. N. Shchukina, N. G. Martynova [and others]. - Tyumen: Tyumen Industrial University, 2022. - 173 p. – ISBN 978-5-9961-2934-
 7. Zotova N. A., Formation of a land plot for complex residential development on the example of the 13th microdistrict of the municipality of the city of Nadym, YaNAO / N. A. Zotova, A. D. Lukmanova, E. I. Shafeeva, T. V. Kravchenko // Moscow Economic Journal. - 2022. - Vol. 7, No. 4. - DOI 10.55186/2413046X_2022_7_4_218. – EDN FOVRZU.
 8. N. A. Zotova Architectural and urban planning solution for the organization of the public and business zone of Novy Urengoy / N. A. Zotova, E. I. Shafeeva, A. D. Lukmanova, T. V. Kravchenko // International Agricultural Journal. – 2022. – V. 65, No. 2. – DOI 10.55186/25876740_2022_6_2_31
 9. Sizov A.P. Development of basic concepts of natural resources and real estate management in order to adapt the environment to human needs. Models and

- technologies of environmental management (regional aspect). 2017. No. 4. S. 85-95.
10. Sizov A.P. Monitoring and protection of urban lands: Textbook. 2nd ed. revised and additional - M.: Publishing house MIIGAiK, 2009. - 264 p.
 11. Sizov A. P. Modern problems of land management and cadastres. Spatial development of territories: Textbook / A. P. Sizov, E. A. Stytsenko, D. M. Khomyakov, E. G. Chernykh. - Moscow: Limited Liability Company "KnoRus Publishing House", 2022. - 218 p.
 12. Ainullina, K. N. Formation of the Tyumen urban agglomeration / K. N. Ainullina, A. V. Kryakhtunov // Modern problems of land and property relations, urbanization of the territory and the formation of a comfortable urban environment: Collection of articles of the International Scientific and Practical Conference. In 2 volumes, Tyumen, October 08–09, 2020. - Tyumen: Tyumen Industrial University, 2021. - P. 17-21.
 13. Ainullina, K. N., Kryakhtunov, A. V. State information system for ensuring urban development and regulation of zones with special conditions for the use of the territory. Moscow Economic Journal. - 2021. - No. 3. - DOI 10.24411/2413-046X-2021-10164.
 14. Bogdanova, O. V. Specially protected natural territories and zones with special conditions of use: monograph / O. V. Bogdanova, V. M. Okmyanskaya. - Tyumen: Tyumen Industrial University, 2021. - 169 p. – ISBN 978-5-9961-2731-3

© Чанышев Р.К., 2023 Научный сетевой журнал «Столыпинский вестник» №3/2023.

Для цитирования: Чанышев Р.К. Инвестиционная политика города Муравленко, ЯНАО // Научный сетевой журнал «Столыпинский вестник» №3/2023